



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія

VII

скликання

**РІШЕННЯ**

**Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки з кадастровим номером 5125010100:02:005:0210 за заявою фізичної особи – підприємця Мільчевої З. М. та про затвердження ціни продажу і проекту договору купівлі – продажу цієї земельної ділянки за заявою фізичної особи – підприємця Сиротенка Ігоря Григоровича**

Відповідно до статей 12, 128, 134, 135 Земельного кодексу України, пунктів 30,34,43 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву, Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки фізичної особи – підприємця Мільчевої Зіновії Миколаївни, мешканки с. Городне, Болградського району, Одеської області, та заяву фізичної особи – підприємця Сиротенка Ігоря Григоровича, мешканця м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером 5125010100:02:005:0210, загальною площею 0,0600 га, для реконструкції, експлуатації та обслуговування кафе – бару за адресою: 68100, Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Василя Тура, буд. 170.

2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення, у розмірі 101 124 (сто одна тисяча сто двадцять чотири) гривні 00 копійок.

3. Погодити проект договору купівлі – продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером 5125010100:02:005:0210, загальною площею 0,0600 га, для реконструкції, експлуатації та обслуговування кафе – бару за адресою : 68100, Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Василя Тура, буд. 170.

4. Продати фізичній особі – підприємцю Сиротенку Ігорю Григоровичу (далі ФОП Сиротенко І.Г.) земельну ділянку несільськогосподарського призначення з кадастровим номером 5125010100:02:005:0210 за ціною експертної грошової оцінки, зазначеною у пункті 2 цього рішення, загальною площею 0,0600 га, для реконструкції, експлуатації та обслуговування кафе – бару, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Василя Тура, буд. 170.

5. Доручити Татарбунарському міському голові Глущенко Андрію Петровичу від імені Територіальної громади міста Татарбунари укласти з ФОП Сиротенко І.Г. договір купівлі - продажу земельної ділянки, розташованої за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Василя Тура, буд. 170, на умовах, погоджених сесією міської ради.

6. ФОП Сиротенку І.Г. кошти від продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення, зазначеної у пункті 1 цього рішення, перерахувати на рахунок 31511941700476 одержувач місцевий бюджет Татарбунарська міська рада, код 38012170, банк одержувача – УДК у Татарбунарському районі МФО 828011 в сумі: зазначеній у пункті 2 цього рішення не пізніше дня нотаріального посвідчення договору купівлі - продажу.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**А.П.Глущенко**

«\_23\_»\_червня \_\_\_2017р.

№ \_393\_ -VII



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сінадцята сесія VII скликання

**РІШЕННЯ**

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки у власність в  
м.Татарбунари, за заявою Качана Юрія Олександровича**

Відповідно до статей 12, 79-1, 118, 121 - 125, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про державний земельний кадастр», статті 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву Качана Юрія Олександровича, мешканця м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. Качану Юрію Олександровичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва, експлуатації і обслуговування індивідуального гаражу, орієнтовною площею 0,0045 га, для безоплатної передачі у власність та присвоїти зазначеній земельній ділянці адресу: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Робоча, 9, гараж №9.
2. Зобов'язати гр.Качана Юрія Олександровича надати розроблений проект землеустрою на затвердження сесії міської ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**А.П.Глущенко**

«\_23\_»\_\_квітня \_\_2017р.  
№ \_394\_ -VII



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія VII скликання

**РІШЕННЯ**

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки у власність в  
м. Татарбунари, за заявою Чернеги Христини Юріївни**

Відповідно до статей 12, 79-1, 118, 121 - 125, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про державний земельний кадастр», статті 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву Чернеги Христини Юріївни, мешканки м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. Чернегі Христині Юріївні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею 0,10 га, для безоплатної передачі у власність та присвоїти зазначеній земельній ділянці адресу: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Робоча, 5-в.
2. Зобов'язати гр. Чернегу Христину Юріївну надати розроблений проект землеустрою на затвердження сесії міської ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**А.П.Глущенко**

«\_23\_»\_\_червня \_\_2017р.  
№\_395\_-VII



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія VII скликання

**РІШЕННЯ**

**Про надання згоди на поділ земельної ділянки з кадастровим номером 5125010100:02:002:1132 за технічною документацією із землеустрою за заявою Ткаченко Наталії Анатоліївни**

Відповідно до статей 12, 79-1, 118, 121 - 125, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 56 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву Ткаченко Наталії Анатоліївни, мешканки м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати згоду на поділ земельної ділянки на дві окремі за технічною документацією із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок громадянці Ткаченко Наталії Анатоліївни, без зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 5125010100:02:002:1132, з цільовим призначенням: В.02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1557 га, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Чкалова, будинок 46.

2. Припинити дію договору оренди землі від 01.03.2016 року №120, запис про державну реєстрацію від 12.04.2017 року №20014460, на земельну ділянку з кадастровим номером 5125010100:02:002:1132, з цільовим призначенням: В.02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1557 га, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Чкалова, будинок 46, з моменту присвоєння нових кадастрових номерів.

3. Зобов'язати громадянку Ткаченко Наталію Анатоліївну надати технічну документацію із землеустрою на затвердження сесії міської ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**А.П.Глущенко**

«\_23\_»\_червня \_\_2017р.  
№\_396\_-VII



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія VII скликання

**РІШЕННЯ**

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання в оренду в м.Татарбунари за заявою громадянки Троц Ірини Павлівни**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про державний земельний кадастр», статті 50 Закону України «Про землеустрій», статті 6 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву громадянки Троц Ірини Павлівни, що мешкає у м. Ізмаїл, подані документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років, гр. Троц Ірині Павлівні для будівництва, експлуатації і обслуговування індивідуального гаражу, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Центральна, 50-а, гараж №10. Площа земельної ділянки 0,0031 га, кадастровий номер 5125010100:02:004:0278.

2. Надати гр. Троц Ірині Павлівні в строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку для будівництва, експлуатації і обслуговування індивідуального гаражу, за адресою: м. Татарбунари, вул. Центральна, 50-а, гараж №10. Площа земельної ділянки 0,0031 га, кадастровий номер 5125010100:02:004:0278.

3. Зобов'язати гр. Троц Ірину Павлівну:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права на земельну ділянку.

3.2. Дотримуватись положень статті 96 Земельного кодексу України.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**А.П.Глущенко**

«\_23\_»\_\_червня \_\_2017р.  
№ \_397\_ -VII



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія

VII

скликання

**РІШЕННЯ**

**Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі у власність в м.Татарбунари за заявою громадян: Дягеля Віктора Петровича, Фісінчука Сергія Васильовича**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 24 Закону України «Про державний земельний кадастр», статті 50 Закону України «Про землеустрій», статті 6 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву громадян: Дягеля Віктора Петровича, Фісінчука Сергія Васильовича мешканців м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Дягелю Віктору Петровичу для будівництва індивідуального гаража, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Пушкіна, 2/1, гараж №1. Площа земельної ділянки 0,0048 га, кадастровий номер 5125010100:02:004:0277.

2. Надати гр. Дягелю Віктору Петровичу у приватну власність безоплатно земельну ділянку для будівництва індивідуального гаража, за адресою: Одесьська область, м. Татарбунари, вул. Пушкіна, 2/1, гараж №1. Площа земельної ділянки 0,0048 га, кадастровий номер 5125010100:02:004:0277.

3. Зобов'язати гр.Дягеля Віктора Петровича:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права на земельну ділянку.

3.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Фісінчуку Сергію Васильовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Микити Лісового, 8-г. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:002:1177.

5. Надати громадянину Фісінчуку Сергію Васильовичу у власність земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5125010100:02:002:1177, площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Микити Лісового, 8-г.

6. Зобов'язати громадянина Фісінчука Сергія Васильовича:

6.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права на земельну ділянку.

6.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

6.3. Укласти з комунальним підприємством договір на вивезення твердих відходів.

7. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**А.П.Глущенко**

«\_23\_»\_\_червня \_\_2017р.

№ \_398\_ -VII



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія

VII

скликання

**РІШЕННЯ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі безоплатно у власність в м.Татарбунари за заявою громадянина Осачого Павла Івановича**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 24 Закону України «Про державний земельний кадастр», статті 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянина Осачого Павла Івановича, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Осачому Павлу Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Маяковського, будинок 39. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:003:1178.

2. Надати земельну ділянку в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років гр. Осачому Павлу Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Маяковського, будинок 39. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:003:1178.

3. Зобов'язати Осачого Павла Івановича:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права на земельну ділянку.

3.2. Дотримуватись положень статті 96 Земельного кодексу України.

3.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**А.П.Глущенко**

«\_23\_»\_\_червня \_\_2017р.

№ \_399\_ -VII



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія

VII

скликання

**РІШЕННЯ**

**Про надання згоди на розміщення групи тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності за паспортом прив'язки групи тимчасових споруд в м. Татарбунари, за заявою фізичних осіб - підприємців Голошак Олени Володимирівни, Друзенко Ганни Михайлівни, Клепчевої Людмили Аркадіївни, Мунтян Лариси Аркадіївни, Топал Євгена Петровича, Будніка Василя Миколайовича, Время Любові Афанасіївни, Гажи Віталія Івановича, Зоріло Юрія Івановича, Мельниченко Марії Костянтинівни, Сімаченка Дмитра Миколайовича, Ткаченка Олександра Олександровича, Чумаченко Алли Іванівни, Ільченка Сергія Івановича, Алексеєнко Людмили Іванівни.**

Відповідно до пункту 38 частини 1 статті 26, статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 4 Постанови Кабінету міністрів України від 30.10.2016 року №870 «Про затвердження типового порядку видачі дозволів на порушення об'єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів», наказів Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 року № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 р. за № 1330/20068 та від 12.11.2013 року №537 «Про затвердження Типового договору щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою» який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 06.12.2013р. за № 2073/24605, розглянувши заяву та подані документи фізичних осіб - підприємців Голошак Олени Володимирівни, Друзенко Ганни Михайлівни, Клепчевої Людмили Аркадіївни, Мунтян Лариси Аркадіївни, Топал Євгена Петровича, Будніка Василя Миколайовича, Время Любові Афанасіївни, Гажи Віталія Івановича, Зоріло Юрія Івановича, Мельниченко Марії Костянтинівни, Сімаченка Дмитра Миколайовича, Ткаченка Олександра Олександровича, Чумаченко Алли Іванівни, Ільченка Сергія Івановича, Алексеєнко Людмили Іванівни, мешканців м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати згоду фізичним особам - підприємцям Голошак Олені Володимирівні, Друзенко Ганні Михайлівні, Клепчевій Людмилі Аркадіївні, Мунтян Ларисі Аркадіївні, Топал Євгену Петровичу на розміщення групи тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності за паспортом прив'язки групи тимчасових споруд (від 30.03.2017 року №13) , в м. Татарбунари, по вул. 23 Серпня, район поіменованого об'єкту - магазину «АЙСБЕРГ».

2. Укласти з фізичними особами - підприємцями (далі ФОП) договора пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою, терміном до 29.03.2020 року, з можливістю пролонгації на термін дії паспорту прив'язки, на загальну площу 0,0085 га, з них під тимчасовими спорудами – 47,95 кв.м, пропорційно займаємої кожним площі тимчасової споруди, за адресою: м. Татарбунари, по вул. 23 Серпня, район магазину «АЙСБЕРГ», з присвоєнням порядкових номерів тимчасовим спорудам №№21-25:

- 2.1. з ФОП Голошак Оленою Володимирівною: площа 7,95 кв.м, тимчасова споруда №25,
- 2.2. з ФОП Друзенко Ганною Михайлівною: площа 10 кв.м, тимчасова споруда №24,
- 2.3. з ФОП Клепчевою Людмиліою Аркадіївною: площа 10 кв.м, тимчасова споруда №23,
- 2.4. з ФОП: Топал Євгеном Петровичем: площа 10 кв.м, тимчасова споруда №22,
- 2.5. з ФОП Мунтян Ларисою Аркадіївною: площа 10 кв.м, тимчасова споруда №21.

3.Зобов'язати заявників:

- 3.1. Укласти з КП «Водопостачальник» договора на вивіз твердих відходів.
- 3.2. Надати у виконавчий комітет міської ради заяви за встановленою формою про дотримання вимог паспорту прив'язки при розміщенні тимчасових споруд.
- 3.3. Сплатити за договором разовий пайовий внесок.
- 3.4. Отримати дозвіл виконавчого комітету міської ради на порушення об'єкту благоустрою.

4. Надати згоду фізичній особі - підприємцю Будніку Василю Миколайовичу, Время Любові Афанасіївні, Гажі Віталію Івановичу, Зоріло Юрію Івановичу, Мельниченко Марії Костянтинівні, Сімаченку Дмитру Миколайовичу, Ткаченку Олександрю Олександровичу, Чумаченко Аллі Іванівні, на розміщення групи тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності за паспортом прив'язки групи тимчасових споруд (від 30.03.2017 року), в м. Татарбунари, вул. 23 Серпня, район комплексу Універмаг.

5. Укласти з фізичними особами - підприємцями Будніком Василем Миколайовичем, Время Любов'ю Афанасіївною, Гажа Віталієм Івановичем, Зоріло Юрієм Івановичем, Мельниченко Марією Костянтинівною, Сімаченком Дмитром Миколайовичем, Ткаченком Олександром Олександровичем, Чумаченко Аллою Іванівною договори пайової участі на утримання об'єктів благоустрою, терміном до 29.03.2020 року, з можливістю пролонгації на термін дії паспорту прив'язки, в м. Татарбунари, вул. 23 Серпня, район комплексу Універмаг, з присвоєнням тимчасовим спорудам порядкових номерів:

- 6.1. ФОП Сімаченко Д.М. - №1, №3 (площа -12,60 кв.м),
- 6.2. ФОП Ткаченко О.О. - №2, (площа -6,20 кв.м),
- 6.3. ФОП Буднік В.М - №4, (площа -11,50 кв.м),
- 6.4. ФОП Время Л.А. - №5, (площа- 6,30 кв.м),
- 6.5. ФОП Мельниченко М.К. - №6, (площа -6,20 кв.м),
- 6.6. ФОП Гажа В.І. - №7, (площа -6,30 кв.м),
- 6.7. ФОП Чумаченко А.І. - №8, (площа -6,20 кв. м),
- 6.8. ФОП Зоріло Ю.І.-№9, (площа- 6,30).

7. Зобов'язати заявників:

7.1. Встановити урни біля тимчасових споруд та укласти з КП «Водопостачальник» договір на вивіз твердих відходів.

7.2. Отримати дозвіл виконавчого комітету міської ради за встановленою формою на проведення благоустрою згідно паспорту прив'язки.

7.3. По завершенню робіт надати у виконавчий комітет міської ради заяву за встановленою формою про дотримання вимог паспорту прив'язки.

7.4. Сплатити за договором разовий пайовий внесок .

8. Надати згоду фізичній особі - підприємцю Ільченку Сергію Івановичу на розміщення групи тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності за паспортом прив'язки групи тимчасових споруд (від 20.03.2017 року), в м. Татарбунари, вул. 23 Серпня, район магазину «Реал».

9. Укласти з фізичною особою - підприємцем Ільченко Сергієм Івановичем договір пайової участі на утримання об'єкту благоустрою, терміном до 19.03.2020 року, з можливістю пролонгації на термін дії паспорту прив'язки, на загальну площу 12,6 кв. м., за адресою м. Татарбунари, вул. 23 Серпня, район магазину «Реал», з присвоєнням модулів в групі тимчасових споруд порядкових номерів №28 (площа 6,3 кв.м) та №: 29 (площа 6,3 кв.м).

10. Зобов'язати заявника:

10.1. Встановити урну та укласти з КП «Водопостачальник» договір на вивіз твердих відходів.

10.2. Отримати дозвіл виконавчого комітету міської ради за встановленою формою на проведення благоустрою згідно паспорту прив'язки.

10.3. По завершенню робіт надати у виконавчий комітет міської ради заяву за встановленою формою про дотримання вимог паспорту прив'язки.

10.4. Сплатити за договором разовий пайовий внесок .

11. Надати згоду фізичній особі - підприємцю Алексеєнко Людмилі Іванівні на розміщення групи тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності за паспортом прив'язки групи тимчасових споруд (від 10.04.2017 року), в м. Татарбунари, вул. 23 Серпня, район магазину «Принцип».

12. Укласти з фізичною особою - підприємцем Алексеєнко Людмилою Іванівною договір пайової участі на утримання об'єкту благоустрою, терміном до 09.04.2020 року, з можливістю пролонгації на термін дії паспорту прив'язки, на загальну площу 8 кв. м., в м. Татарбунари, вул. 23 Серпня, район магазину «Реал», з присвоєнням модулів в групі тимчасових споруд порядкових номерів №26 (площа 6,3 кв.м) та №: 27 (площа 6,3 кв.м).

13. Зобов'язати заявника:

13.1. Встановити урну та укласти з КП «Водопостачальник» договір на вивіз твердих відходів.

13.2. Отримати дозвіл виконавчого комітету міської ради за встановленою формою на проведення благоустрою згідно паспорту прив'язки.

13.3. По завершенню робіт надати у виконавчий комітет міської ради заяву за встановленою формою про дотримання вимог паспорту прив'язки.

13.4. Сплатити за договором разовий пайовий внесок.

14. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань будівництва, управління комунальною власністю, транспорту та зв'язку.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

«\_23\_»\_\_червня \_\_2017р.

№\_400\_-VII

**А.П.Глущенко**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія

VII

скликання

**РІШЕННЯ**

**Про надання згоди на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності за паспортом прив'язки тимчасової споруди в м. Татарбунари, за заявою фізичної особи - підприємця Фоменка Віталія Степановича**

Відповідно до пункту 38 частини 1 статті 26, статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 4 Постанови Кабінету міністрів України від 30.10.2016 року №870«Про затвердження типового порядку видачі дозволів на порушення об'єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів», наказів Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 року № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 р. за № 1330/20068 та від 12.11.2013 року №537 «Про затвердження Типового договору щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою» який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 06.12.2013р. за № 2073/24605, розглянувши заяву та подані документи фізичної особи - підприємця Фоменка Віталія Степановича, мешканця м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати згоду фізичній особі - підприємцю Фоменко Віталію Степановичу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності за паспортом прив'язки тимчасової споруди (від 05.04.2017 року №16), в м. Татарбунари, по вул. 23 Серпня, район поіменованого об'єкту - магазину «КОНТАКТ».

2. Укласти з фізичною особою - підприємцем Фоменко Віталієм Степановичем договір пайової участі в утриманні об'єкту благоустрою, терміном до 04.04.2020 року, з можливістю пролонгації на термін дії паспорту прив'язки, на загальну площу 0,0025 га, з них під тимчасовою спорудою – 20 кв.м, в м. Татарбунари, по вул. 23 Серпня, район поіменованого об'єкту - магазину «КОНТАКТ», з присвоєнням порядкового номеру тимчасовій споруді № 53.

3. Зобов'язати заявника:

3.1. Укласти з КП «Водопостачальник» договір на вивіз твердих відходів.

3.2. Надати у виконавчий комітет міської ради заяву за встановленою формою про дотримання вимог паспорту прив'язки при розміщенні тимчасової споруди не пізніше 6 місяців з дня набуття чинності цим рішенням.

3.3. Сплатити за договором разовий пайовий внесок на розвиток інфраструктури.

3.4. Отримати дозвіл виконавчого комітету міської ради на порушення об'єкту благоустрою.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питання будівництва, управління комунальною власністю, транспорту та зв'язку.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**А.П.Глущенко**

«\_23\_»\_\_червня \_\_2017р.

№\_401\_-VII



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія

VII

скликання

**РІШЕННЯ**

**Про надання згоди на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності за паспортом прив'язки тимчасової споруди в м. Татарбунари, за заявою фізичної особи - підприємця Станкової Анастасії Валентинівни**

Відповідно до пункту 38 частини 1 статті 26, статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 4 Постанови Кабінету міністрів України від 30.10.2016 року №870 «Про затвердження типового порядку видачі дозволів на порушення об'єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів», наказів Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 року № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 р. за № 1330/20068 та від 12.11.2013 року №537 «Про затвердження Типового договору щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою» який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 06.12.2013р. за № 2073/24605, розглянувши заяву та подані документи фізичної особи - підприємця Станкової Анастасії Валентинівни, мешканки м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати згоду фізичній особі - підприємцю Станковій Анастасії Валентинівни на розміщення групи тимчасових споруд торговельного, побутового та іншого призначення для провадження підприємницької діяльності за паспортом прив'язки групи тимчасових споруд (від 27.04.2017 року №19), в м. Татарбунари, по вул. Барінова, район друкарні.

2. Укласти з фізичною особою - підприємцем Станковою Анастасією Валентинівною договір пайової участі в утриманні об'єкту благоустрою, терміном до 26.04.2020 року, з можливістю пролонгації на термін дії паспорту прив'язки, на загальну площу 0,0025 га, з них під тимчасовою спорудою – 20 кв.м, в м. Татарбунари, по вул. Барінова, район друкарні, з присвоєнням порядкового номеру тимчасовій споруді № 82.

3. Зобов'язати заявника:

3.1. Укласти з КП «Водопостачальник» договір на вивіз твердих відходів.

3.2. Надати у виконавчий комітет міської ради заяву за встановленою формою про дотримання вимог паспорту прив'язки при розміщенні тимчасової споруди не пізніше 6 місяців з дня набуття чинності цим рішенням.

3.3. Сплатити за договором разовий пайовий внесок на розвиток інфраструктури.

3.4. Отримати дозвіл виконавчого комітету міської ради на порушення об'єкту благоустрою.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питання будівництва, управління комунальною власністю, транспорту та зв'язку.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**А.П.Глущенко**

«\_23\_»\_\_червня \_\_2017р.

№ \_402\_ -VII



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія VII скликання

**РІШЕННЯ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для надання в оренду в м.Татарбунари за заявою громадянки Далуцької Олександри Василівни**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про державний земельний кадастр», статті 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянки Далуцької Олександри Василівни, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Далуцькій Олександрі Василівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вулиця Суворова, будинок 108. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:005:1194.

2. Надати земельну ділянку в оренду строком на 49 (сорок девять) років гр. Далуцькій Олександрі Василівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вулиця Суворова, будинок 108. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:005:1194.

3. Зобов'язати Далуцьку Олександру Василівну:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права на земельну ділянку.

3.2. Дотримуватись положень статті 96 Земельного кодексу України.

3.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**А.П.Глущенко**

«\_23\_»\_\_квітня \_\_2017р.

№ \_403\_ -VII



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія VII скликання

**РІШЕННЯ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі безоплатно у власність в м. Татарбунари за заявою громадянки Мологи Марії Іванівни**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про державний земельний кадастр», статті 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянки Мологи Марії Іванівни, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Молозі Марії Іванівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вулиця Кутузова, будинок 2-а. Площа земельної ділянки 0,0700 га, кадастровий номер 5125010100:02:004:0279.

2. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність гр. Молозі Марії Іванівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вулиця Кутузова, будинок 2-а. Площа земельної ділянки 0,0700 га, кадастровий номер 5125010100:02:004:0279.

3. Зобов'язати Мологу Марію Іванівну:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права.

3.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**А.П.Глущенко**

«\_23\_»\_\_червня \_\_2017р.

№\_404\_-VII



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія VII скликання

## РІШЕННЯ

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі безоплатно у власність в м.Татарбунари за заявою громадянина Карпенка Віталія Порфирійовича**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про державний земельний кадастр», статті 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянина Карпенка Віталія Порфирійовича, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Карпенко Віталію Порфирійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вулиця Вишнева, будинок 15-а. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:005:1196.

2. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність гр. Карпенко Віталію Порфирійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вулиця Вишнева, будинок 15-а. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:005:1196.

3. Зобов'язати Карпенко Віталія Порфирійовича:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права.

3.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**А.П.Глущенко**

«\_23\_» червня \_\_2017р.

№ \_405 -VII



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія

VII

скликання

**РІШЕННЯ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі в оренду в м.Татарбунари за заявою громадянина Росії Тарасенка Віктора Андрійовича**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про державний земельний кадастр», статті 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянина Росії Тарасенка Віктора Андрійовича, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянину Росії Тарасенку Віктору Андрійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вулиця Кілійська, будинок 2. Площа земельної ділянки 0,0645 га, кадастровий номер 5125010100:02:004:0276.

2. Надати земельну ділянку в оренду строком на 3 (три) роки громадянину Росії Тарасенку Віктору Андрійовича для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вулиця Кілійська, будинок 2. Площа земельної ділянки 0,0645 га, кадастровий номер 5125010100:02:004:0276.

3. Зобов'язати громадянина Росії Тарасенка Віктора Андрійовича:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права на земельну ділянку.

3.2. Дотримуватись положень статті 96 Земельного кодексу України.

3.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

«\_23\_»\_\_червня \_\_2017р.

№ \_406 –VII

**А.П.Глущенко**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія

VII

скликання

## РІШЕННЯ

**Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), для передачі безоплатно у власність в м.Татарбунари за заявою громадян: Судак Анастасії Прокопівни, Лисої Тамари Василівни, Мельниченко Лариси Анатоліївни, Ушакова Анатолія Анатолійовича, Бондарюк Любові Григорівни**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про державний земельний кадастр», статті 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадян: Судак Анастасії Прокопівни, Лисої Тамари Василівни, Мельниченко Лариси Анатоліївни, Ушакова Анатолія Анатолійовича, Бондарюк Любові Григорівни, мешканців м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Судак Анастасії Прокопівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вулиця Шкільна, будинок 14. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:005:1195.

2. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність гр. Судак Анастасії Прокопівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вулиця Шкільна, будинок 14. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:005:1195.

3. Зобов'язати Судак Анастасію Прокопівну:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права.

3.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Лисій Тамарі Василівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Князева, 23. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:004:0280.

5. Надати гр. Лисій Тамарі Василівні в оренду терміном до 01.09.2017 року земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:004:0280, за адресою: вул. Князева, 23, м. Татарбунари, Одеська область.

6. Зобов'язати Лису Тамару Василівну:

6.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права на земельну ділянку.

6.2. Дотримуватись положень статті 96 Земельного кодексу України.

6.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Мельниченко Ларисі Анатоліївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Першотравнева, 17. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:005:1197.

8. Надати гр. Мельниченко Ларисі Анатоліївні в оренду на 1 (один) місяць земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:005:1197, за адресою: вул. Першотравнева, 17, м. Татарбунари, Одеська область.

9. Зобов'язати Мельниченко Ларису Анатоліївну:

9.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права на земельну ділянку.

9.2. Дотримуватись положень статті 96 Земельного кодексу України.

9.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Ушакову Анатолію Анатолійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Партизанська, 30. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:005:1198.

11. Надати гр. Ткаченку Олександрю Федотовичу в оренду на 3 (три) роки земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:005:1198, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Партизанська, 30.

12. Зобов'язати Ушакова Анатолія Анатолійовича:

12.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права на земельну ділянку.

12.2. Дотримуватись положень статті 96 Земельного кодексу України.

12.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Бондарюк Любові Григорівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, провулок Спортивний, будинок 4. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:001:0191.

14. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність гр. Бондарюк Любові Григорівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:001:0191, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, провулок Спортивний, будинок 4.

15. Зобов'язати Бондарюк Любов Григорівну:

15.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права.

15.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

15.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

16. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

17. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**А.П.Глущенко**

«\_23\_»\_червня\_\_2017р.

№\_407 -VII



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія

VII

скликання

## РІШЕННЯ

**Про припинення дії тимчасової угоди користування земельною ділянкою в м.Татарбунари, за заявою фізичної особи – підприємця Подгурського Артема Анатолійовича та поновлення, укладання договорів за заявами фізичних осіб – підприємців Дрангоя Августа Юрійовича, Чупринни Віктора Степановича та вилучення до земель запасу земельних ділянок за заявами громадян Заремби Володимира Адамовича, Шпаковської Ірини Василівни**

Відповідно до статей 12, 93, 118 – 124, пункту «а» статті 141 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву фізичної особи - підприємця Подгурського Артема Анатолійовича, громадян Заремби Володимира Адамовича, Шпаковської Ірини Василівни, фізичних осіб – підприємців Дрангоя Августа Юрійовича, Чупринни Віктора Степановича, Татарбунарська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити дію тимчасової угоди користування земельною ділянкою від 10.12.2015 року №205, за адресою: м.Татарбунари, вул.Капітана Салтикова, за взаємною згодою сторін та у зв'язку з набуттям чинності рішенням Татарбунарської міської ради від 10.03.2017 року № 344-VII щодо укладання з фізичною особою - підприємцем Подгурським Артемом Анатолійовичем договору пайової участі в утриманні об'єкту благоустрою площею 1291 кв. м, згідно паспорту прив'язки групи тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності для зберігання сільгосптехніки.

2. Вважати таким, що з 01.05.2017 року втратив чинність пункт 3 рішення Татарбунарської міської ради від 04.09.2015 року № 209 - VI, у частині укладання з фізичною особою – підприємцем Подгурським Артемом Анатолійовичем тимчасової угоди користування земельною ділянкою за адресою: м.Татарбунари, вул.Капітана Салтикова.

3. Вилучити з користування до земель запасу земельні ділянки загальною площею 0,12 га , з них для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1000 га та для ведення особистого підсобного господарства площею 0,02 га за адресою: м. Татарбунари, вул. М.Плотного, 4.

4. Вважати таким , що втратило чинність рішення виконавчого комітету Татарбунарської міської ради від 02.02.1994 року №12 «Про вилучення і відвід земельних ділянок під будівництво індивідуальних жилих будинків, дозакріплення земельних ділянок», у частині що стосується Заремби Володимира Адамовича.»

5. Надати згоду фізичній особі - підприємцю Дрангою Августу Юрійовичу на подовження дії паспорту прив'язки (від 11.07.2012 року) для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності для об'єкта торгівлі (кафе), в м. Татарбунари, вул. Центральна, район Центру зайнятості.

6. Укласти з фізичною особою - підприємцем Дрангоєм Августом Юрієвичем договір пайової участі на утримання об'єкту благоустрою, терміном з 11.07.2012 року до 10.07.2020 року, з можливістю пролонгації на термін дії паспорту прив'язки, на загальну

площу 50 кв. м., за адресою м. Татарбунари, вул. Центральна, район Центру зайнятості, з присвоєнням тимчасовій споруді порядкового номеру №84.

7. Зобов'язати заявника:

7.1. Встановити урну та укласти з КП «Водопостачальник» договір на вивіз твердих відходів.

7.2. Отримати дозвіл виконавчого комітету міської ради за встановленою формою на проведення благоустрою.

7.3. Надати у виконавчий комітет міської ради заяву за встановленою формою про дотримання вимог паспорту прив'язки.

7.4. Сплатити за договором разовий пайовий внесок.

7.5. Отримати погодження відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, будівництва та інфраструктури Татарбунарської райдержадміністрації.

8. Пункт 1 цього рішення набуває чинності за умови виконання вимог пунктів 1 та 3 цього рішення.

9. Поновити фізичній особі – підприємцю Чуприні Віктору Степановичу термін дії договору оренди землі від 16.05.2016 року №125 (державна реєстрація від 15.09.2016 року №16506728) терміном до 03.10.2054 року, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. 23 Серпня, 30-а, кадастровий номер 5125010100:02:004:0020, площею 0,0046 га.

10. Укласти з фізичною особою – підприємцем Чуприною Віктором Степановичем договір оренди землі строком на 44 (сорок чотири) роки, для розміщення, експлуатації та обслуговування тимчасової споруди складу, для здійснення підприємницької діяльності за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. 23 Серпня, 7-б, кадастровий номер 5125010100:02:004:0151, на земельну ділянку площею 0,0020 га та внести відповідні зміни в рішення Татарбунарської міської ради від 16.03.2006 року №362-IV.

11. Зобов'язати ФОП Чуприну Віктора Степановича:

11.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права іншого речового права.

11.2. Дотримуватись положень статті 96 Земельного кодексу України.

11.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

12. Вилучити з користування до земель запасу земельні ділянки загальною площею 0,12 га, з них для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1000 га та для ведення особистого підсобного господарства площею 0,02 га за адресою: м. Татарбунари, вул. Батіщева, 4.

13. Вважати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету Татарбунарської міської ради від 03.06.1994 року №88 «Про надання земельних ділянок під будівництво індивідуальних жилих будинків», у частині що стосується Шпаковської (Корецької) Ірини Василівни.

14. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**А.П.Глущенко**

«\_23\_»\_\_червня \_\_2017р.

№ \_408-VII



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія

VII

скликання

**РІШЕННЯ**

**Про внесення змін в рішення Татарбунарської міської ради:**

- від 10.03.2017 року №339-VII за заявою фізичної особи - підприємця  
Короленка Вадима Івановича,

- від 10.03.2017 року №346-VII, за заявою фізичних осіб - підприємців  
Попової Оксани Олександрівни та Головацького Дмитра Дмитровича

Відповідно до статті 12 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву фізичних осіб - підприємців Короленка Вадима Івановича, Попової Оксани Олександрівни, Головацького Дмитра Дмитровича, мешканців м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни у рішення Татарбунарської міської ради від 10.03.2017 року №339-VII, у частині, що стосується фізичної особи - підприємця Короленка Вадима Івановича, а саме:  
у пункті 2 замість слів та цифр: «тимчасовий договір оренди землі терміном до 01.01.2018 року з можливістю пролонгації на термін дії паспорту прив'язки на площу 0,0140 га, площа забудови (три модуля)»,  
зазначити слова та цифри: «договір щодо пайової участі в утриманні об'єкту благоустрою терміном до 21.12.2019 року з можливістю пролонгації на термін дії паспорту прив'язки на площу 0,0090 га (під групою тимчасових споруд)».
2. Внести зміни у рішення Татарбунарської міської ради від 10.03.2017 року №346-VII, у частині, що стосується фізичних осіб - підприємців Попової Оксани Олександрівни та Головацького Дмитра Дмитровича, а саме:  
у пункті 2 замість слів та цифр: «тимчасовий договір оренди землі, терміном до 01.01.2018 року з можливістю пролонгації на термін дії паспорту прив'язки, на площу - 0,0040 га, пропорційно площі забудови: з них площа модуля ФОП Пової О.О. - 11,92 кв.м, площа модуля ФОП Головацького Д.Д. - 6,00 кв.м, місцезнаходження район ресторану по вул В.Тура м.Татарбунари.»,  
зазначити слова та цифри: «договір щодо пайової участі в утриманні об'єкту благоустрою, терміном до 24.01.2019 року з можливістю пролонгації на термін дії паспорту прив'язки, на площу - 0,0040 га, пропорційно площі забудови: з них площа модуля ФОП Пової О.О. - 11,92 кв.м, площа модуля ФОП Головацького Д.Д. - 6,00 кв.м, місцезнаходження район ресторану в м.Татарбунари по вулиці Василя Тура .»,
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**А.П.Глущенко**

«\_23\_»\_\_червня \_\_2017р.  
№\_409 -VII



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія

VII

скликання

**РІШЕННЯ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі безоплатно у власність в м.Татарбунари за клопотанням громадян Ткаченка Олександра Федотовича та Ткаченко Надії Кирилівни**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 24 Закону України «Про державний земельний кадастр», статті 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання громадян Ткаченка Олександра Федотовича та Ткаченко Надії Кирилівни, що мешкають у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Ткаченку Олександр Федотовичу та Ткаченко Надії Кирилівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Каштанова, будинок 7. Площа земельної ділянки 0,0894 га, кадастровий номер 5125010100:02:004:0213.

2. Надати земельну ділянку в оренду строком на 1 (один) рік Ткаченку Олександр Федотовичу та Ткаченко Надії Кирилівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Каштанова, будинок 7. Площа земельної ділянки 0,0894 га, кадастровий номер 5125010100:02:004:0213.

3. Зобов'язати Ткаченка Олександра Федотовича та Ткаченко Надію Кирилівну:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права на земельну ділянку.

3.2. Дотримуватись положень статті 96 Земельного кодексу України.

3.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**А.П.Глущенко**

«\_23\_»\_\_червня \_\_2017р.

№\_410 -VII



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

сімнадцята сесія

VII

скликання

## РІШЕННЯ

**Про визначення переліку земельних ділянок, право оренди яких виставляється на торги окремими лотами у 2017-2018 роках, та про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону**

10 травня 2017 року до Татарбунарської міської ради Одеської області надійшло клопотання начальника відділу земельних відносин виконавчого комітету Татарбунарської міської ради Одеської області про затвердження переліку земельних ділянок, право оренди яких виставляється на торги окремими лотами в 2017-2018 роках, та про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розташованих за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вулиця Князева,90/1 та вулиця Степова, 4-в з метою продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону у 2017-2018 роках.

З метою ефективного використання земельного фонду міста, створення прозорого механізму набуття права власності та права оренди на земельні ділянки несільськогосподарського призначення, розвитку конкурентних засад на ринку земель міста, збільшення надходжень та залучення додаткових коштів до міського бюджету, враховуючи рекомендації постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища про задоволення клопотання заявника, на підставі статей 12, 122, 123, 134-136 Земельного кодексу України, Положення про відділ земельних відносин виконавчого комітету Татарбунарської міської ради Одеської області, керуючись статтею 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Татарбунарської міської ради Одеської області

### **ВИРІШИЛА:**

1. Визначити перелік земельних ділянок, право оренди яких виставляється на торги окремими лотами у 2017-2018 роках:

1.1. Земельна ділянка орієнтовною площею 2,0 га за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вулиця Князева,90/1 з цільовим призначенням: для будівництва багатоквартирного будинку;

1.2. Земельна ділянка орієнтовною площею 0,50 га за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вулиця Степова, 4-в з цільовим призначенням: для розміщення комплексу автомобільної газозаправочної станції.

2. Надати дозвіл виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розташованої за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вулиця Князева,90/1, орієнтовною площею 2,0 га, за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності, з цільовим призначенням: для будівництва багатоквартирного будинку з метою продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону.

3. Надати дозвіл виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розташованої за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вулиця Степова, 4-в, орієнтовною площею 0,50 га, за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності, з цільовим призначенням: з цільовим призначенням: для розміщення комплексу автомобільної газозаправочної станції. з метою продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону.

4. Визначити виконавцем робіт з підготовки лотів по продажу та проведення земельних торгів Державне підприємство «Одеський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

5. Уповноважити Татарбунарського міського голову А.П.Глуценка укласти договір на підготовку лотів та проведення земельних торгів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**А.П.Глуценко**

«\_10\_»\_\_червня \_\_2017р.  
№ \_411 -VII